

“Curated with WEALTH-MASTERY”

ผสานความเชี่ยวชาญ ยกระดับ “ความมั่งคั่ง” และ “การใช้ชีวิต” ให้สมบูรณ์แบบในทุกมิติ



รับสิทธิ์สมัครบัตรเครดิต

SCB WEALTH Credit Card by CardX และ SANSIRI PRIORITY

เมื่อซื้อบ้าน คอนโด และทาวน์โฮม ระดับลักซ์ชัวร์จากแสนสิริ*

เมื่อสมัครสินเชื่อ ได้รับอนุมัติและเบิกใช้วงเงินสินเชื่อกับ SCB ตั้งแต่ 1 ก.ค. 69 - 30 มิ.ย. 70

Sansiri x SCB Wealth

ซื้อบ้าน ทาวน์โฮม และคอนโด ที่ร่วมรายการ รับเอ็กซ์สิทธิ์จาก SCB WEALTH*

ข้อกำหนดและเงื่อนไขแคมเปญ

ระยะเวลาแคมเปญ: ระหว่างวันที่ 1 กรกฎาคม 2569 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2570

เงื่อนไขสิทธิประโยชน์:

ลูกค้าที่จองซื้อโครงการบ้าน, ทาวน์โฮม และคอนโดที่เข้าร่วมรายการ ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2569 และโอนกรรมสิทธิ์ภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2570 เท่านั้น รับสิทธิ์สมัครบัตรเครดิต SCB WEALTH Credit Card by CardX ถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2570 ซึ่งมูลค่าและรายละเอียดสิทธิประโยชน์แตกต่างกันในแต่ละโครงการและ/หรือยูนิตที่ร่วมรายการ

*ลูกค้าที่จองและโอนกรรมสิทธิ์ โครงการในกลุ่ม Sansiri Luxury Collection หรือ โครงการที่มีมูลค่า ตั้งแต่ 50,000,000 บาทขึ้นไป หรือ ราคาซื้อขายรวม 50,000,000 บาทขึ้นไป จะได้รับ

- สิทธิสมัครบัตร SCB Private Banking กทันที พร้อมรับสิทธิประโยชน์ทั้งหมดตามที่ระบุไว้ใน SCB Private Banking Privilege Book
- ส่วนลดดอกเบี้ยพิเศษเพิ่มเติม 0.3% สำหรับสินเชื่อบ้าน SCB เมื่อใช้สินเชื่อบ้าน SCB โดยไม่มีวงเงินขั้นต่ำ
- เอ็กซ์สิทธิ์ Sansiri Priority พร้อมรับสิทธิประโยชน์ทั้งหมด ตามที่ระบุไว้ในเว็บไซต์ https://family.sansiri.com/sansiri_priority
- บริการจาก SLC Life Curator ผู้ช่วยที่คอยดูแลการใช้ชีวิตในทุกช่วงเวลาสำคัญ ทั้งการดูแลบ้าน บำรุงรักษาเฉพาะทาง จัดระเบียบพื้นที่ จัดหาผู้ดูแลภายในบ้าน และเรื่องโมเมนต์สำคัญในชีวิต การศึกษา สุขภาพ สัตว์เลี้ยง พิศนการ และโอกาสพิเศษต่างๆ
- มอบสิทธิพิเศษเพิ่มเติมสำหรับโครงการในกลุ่ม Sansiri Luxury Collection จำนวน 17 ยูนิต ที่มีมูลค่าต่ำกว่า 50,000,000 บาท จะได้รับสิทธิประโยชน์ตามข้อ 1 นี้ด้วย

*ลูกค้าที่จองและโอนกรรมสิทธิ์โครงการที่มีมูลค่าตั้งแต่ 20,000,000 บาท แต่ไม่ถึง 50,000,000 บาทจะได้รับสิทธิ์สมัครบัตร SCB First ทันที พร้อมรับสิทธิประโยชน์ทั้งหมดตามที่ระบุไว้ใน SCB First Privilege Book เมื่อใช้สินเชื่อบ้าน SCB โดยไม่มีวงเงินขั้นต่ำ

*ลูกค้าที่จองและโอนกรรมสิทธิ์โครงการที่มีมูลค่าตั้งแต่ 10,000,000 บาท แต่ไม่ถึง 20,000,000 บาทจะได้รับสิทธิ์สมัครบัตร SCB Prime ทันที พร้อมรับสิทธิประโยชน์ทั้งหมดตามที่ระบุไว้ใน SCB Prime Privilege Book เมื่อใช้สินเชื่อบ้าน SCB โดยไม่มีวงเงินขั้นต่ำ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงสิทธิประโยชน์โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า สามารถตรวจสอบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักขายขายโครงการที่ท่านสนใจ หรือ โทร. 1685

เงื่อนไขการได้รับสิทธิ์สมัครบัตรเครดิต SCB WEALTH Credit Card by CardX

1. รับส่วนลดอัตราดอกเบี้ยตามระดับสินทรัพย์สูงสุด 0.3% ปีที่ 1-2 กรณีทำประกัน Credit Life
2. กรณีลูกค้าซื้อโครงการหลายโครงการ และ/หรือ หลายยูนิต ภายในครั้งเดียวกัน สามารถรวมยอดราคาซื้อขาย เพื่อได้รับสิทธิ์สมัครบัตรเครดิต SCB WEALTH Credit Card by CardX ไม่รวมยอดสะสมก่อนวันที่ 1 กรกฎาคม 2569
3. สิทธิในการสมัครบัตรเครดิต พิจารณาจากราคาซื้อขาย ไม่ได้พิจารณาจากวงเงินสินเชื่อ
4. กรณีมีผู้กู้มากกว่า 1 ท่าน ได้รับสิทธิ์สมัครบัตรเครดิต SCB WEALTH Credit Card by CardX ได้เพียงผู้กู้ 1 ท่านเท่านั้น
5. หากลูกค้าไม่ใช้สินเชื่อบ้าน SCB จะไม่ได้รับสิทธิ์สมัครบัตรเครดิต SCB WEALTH Credit Card by CardX

เงื่อนไขเพิ่มเติม:

- บัตรเครดิต SCB WEALTH Credit Card by CardX อายุบัตร 3 ปี ลูกค้าจะได้รับสิทธิพิเศษตาม Tier ที่ได้รับเป็นระยะเวลา 1 ปี ตามหน้าบัตรเครดิต
- เมื่อครบกำหนด 1 ปี นับจากวันที่ได้รับสิทธิ หากลูกค้ามีเงินฝาก และ/หรือ เงินลงทุนในกองทุนรวมไทยพาณิชย์ และ/หรือ เบี้ยประกันชีวิต และ/หรือ ยอดสินทรัพย์ภายใต้การบริหาร (Asset Under Management: AUM) กับ SCB ไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด ได้แก่
 - SCB Private Banking: AUM รวมกันตั้งแต่ 50,000,000 บาทขึ้นไป
 - SCB First: AUM รวมกันตั้งแต่ 20,000,000 บาทขึ้นไป
 - SCB Prime: AUM รวมกันตั้งแต่ 2,000,000 บาทขึ้นไปธนาคารจะปรับลดระดับ Tier (Downgrade) ของลูกค้า โดยคะแนนสะสม (Point) ที่ลูกค้ามีอยู่จะถูกแปลง (Convert) ตามอัตราของ Tier ปัจจุบัน ณ ขณะที่มีการปรับลด
- สิทธิประโยชน์ตามแคมเปญนี้ไม่สามารถโอนสิทธิ์ แลก เปลี่ยน หรือถอนเป็นเงินสดได้
- ธนาคารและบริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข สิทธิประโยชน์ หรือยกเลิกแคมเปญได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- กรณีมีข้อพิพาทหรือข้อโต้แย้งใด ๆ คำตัดสินของธนาคารและบริษัทถือเป็นที่สุด
- โครงการ Sansiri Luxury Collections: นาราสิริ (บางนา กม. 10, พหล-วัชรswa, วัคตวัร์, บรมราชชนนี, กรุงเทพมหานคร), บูกัน (วอยซ์, กรุงเทพมหานคร, โยธินพัฒนา, หม่งจ้าย), บ้านแสนสิริ พัฒนาการ, 98Wireless, Khun by Yoo, The Monument ทองหล่อ

โครงการที่ร่วมรายการ มีดังนี้

1. ตารางอัตราดอกเบี้ย สินเชื่อเคหะบ้านใหม่, บ้านมือสอง, ปลูกสร้างบ้าน

ปี	สินเชื่อเคหะบ้านใหม่, บ้านมือสอง, ปลูกสร้างบ้าน สำหรับลูกค้า SCB PRIVATE Banking / SCB FIRST / SCB Prime							
	AUM 2 - <10 MB		AUM 10 - <30 MB		AUM 30 - <50 MB		AUM >50 MB	
	ทำประกัน*	ไม่ทำประกัน	ทำประกัน*	ไม่ทำประกัน	ทำประกัน*	ไม่ทำประกัน	ทำประกัน*	ไม่ทำประกัน
ปีที่ 1 - 2	2.30%	2.55%	2.20%	2.45%	2.10%	2.35%	2.00%	2.25%
ปีที่ 3	3.15%	3.40%	3.05%	3.30%	2.95%	3.20%	2.85%	3.10%
ปีที่ 4 เป็นต้นไป	MRR-2.00%	MRR-1.75%	MRR-2.00%	MRR-1.75%	MRR-2.00%	MRR-1.75%	MRR-2.00%	MRR-1.75%
อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี	2.58%	2.83%	2.48%	2.73%	2.38%	2.63%	2.28%	2.53%
อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ต่อปี)	3.98%	4.23%	3.95%	4.20%	3.92%	4.17%	3.88%	4.13%

ดอกเบี้ยสำหรับลูกค้าที่มี aum ไม่ถึง 2 au avg 3 y = 2.40%- 2.85%

ปี	สินเชื่อเคหะบ้านใหม่ในกลุ่มโครงการ แสนสิริ, AP, QH, LH และ SC สำหรับลูกค้า SCB PRIVATE BANKING / SCB FIRST / SCB PRIME			
	ทำประกัน*	ไม่ทำประกัน	ทำประกัน*	ไม่ทำประกัน
ปีที่ 1 - 3	2.40%	2.65%	2.60%	2.85%
ปีที่ 4 เป็นต้นไป	MRR-2.00%	MRR-1.75%	MRR-2.00%	MRR-1.75%
อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี	2.40%	2.65%	2.60%	2.85%
อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ต่อปี)	3.93%	4.18%	3.99%	4.24%

37 Projects In-Scope



ตั้งแต่ 10MB ไม่เกิน 20MB

Saransiri Tientalay 30
Setthasiri Don Mueang
Setthasiri Ratchapruerk-Nakhon In
Valles House
Burasiri Chatuchot*
CANVAS Cherngtalay*
Saransiri Grande Phutthamonthon Sai 3*
Setthasiri Bangna-Suvarnabhumi*
Setthasiri Great Wongwaen-Chatuchot*
Setthasiri Kohkaew Retreat*
Setthasiri Krungthep-Pathumthani 2*
Setthasiri Maha Chesadabodindranusorn Bridge*
Setthasiri Ngamwongwan*
Setthasiri Phaholyothin-Saimai*
Setthasiri Serithai*
Setthasiri Watcharapol-Theprak*
SHUSH Ratchathewi*
The Standard Residences Hua Hin*
Via 61*
Via Ari*



ตั้งแต่ 20MB ไม่เกิน 50MB

Burasiri Chatuchot*

CANVAS Cherngtalay*

Setthasiri Ratchapruerk-Sai 1

Setthasiri Ruamchok

Saransiri Grande Phutthamonthon Sai 3*

Setthasiri Bangna-Suvarnabhumi*

Setthasiri Great Wongwaen-Chatuchot*

Setthasiri Kohkaew Retreat*

Setthasiri Krungthep-Pathumthani 2*

Setthasiri Maha Chesadabodindranusorn Bridge*

Setthasiri Ngamwongwan*

Setthasiri Phaholyothin-Saimai*

Setthasiri Serithai*

Setthasiri Watcharapol-Theprak*

SHUSH Ratchathewi*

The Standard Residences Hua Hin*

Via 61*

Via 34*

Via Ari*



Sansiri Luxury Collection หรือ ตั้งแต่ 50MB ขึ้นไป

Narasiri Bangna Km.10

Narasiri Borommaratchachonnani

Narasiri Phahol-Watcharapol

Narasiri Victoire Krungthep Kreetha

Narinsiri Krungthep Kreetha

Narinsiri Rama 9-Krungthep Kreetha

Via 34*

Via Ari*

ผู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงอยู่ระหว่าง 3.93% - 4.37% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี(Minimum Retail Rate : MRR) ปัจจุบันเท่ากับ 6.575% ต่อปี มีผล วันที่ 2 มีนาคม 2569 ซึ่งเป็นอัตราดอกเบี้ยลอยตัว สามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ตามประกาศของธนาคาร รายละเอียดการคำนวณเพิ่มเติมดูได้ที่ www.scb.co.th เมื่อสมัครและได้รับอนุมัติสินเชื่อตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด และเงื่อนไขการรับสิทธิพิเศษและส่วนลดเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด | ใช้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนได้เต็มจำนวนตามกำหนด จะได้ไม่เสียดอกเบี้ยในอัตรา 16% ต่อปี สำหรับการเบิกถอนเงินสดล่วงหน้าจากบัตรเครดิตจะต้องชำระค่าธรรมเนียมและเสียดอกเบี้ยตั้งแต่วันที่เบิกถอน เชื้อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯกำหนด ดูเพิ่มเติมที่ www.cardx.co.th | สิทธิ SANSIRI PRIORITY สำหรับลูกค้า SCB WEALTH เท่านั้น เมื่อซื้อโครงการ Sansiri Luxury Collection หรือมียอดซื้อโครงการแสนสิริมูลค่าตั้งแต่ 50 ล้านบาทขึ้นไป สิทธิสมัครบัตรยึดตามมูลค่าอนุมัติ ตามเงื่อนไขที่บริษัทฯกำหนด สอบถามเพิ่มเติมโทร 1685